

# CONFINDUSTRIA ALBANIA



## CHI SIAMO?

- ❑ **Confindustria Albania è nata dall'evidente crescita di opportunità per le imprese italiane sul mercato albanese ed è operativa dal dicembre 2016;**
- ❑ **Le azioni di crescita associativa sul territorio stanno rafforzando in tempi brevi la nostra rappresentanza;**
- ❑ **In pochi anni abbiamo raggiunto uno dei nostri obiettivi principali: raggiungere lo status dell'Associazione che meglio rappresenta l'industria italiana in Albania.**

## COSA FACCIAMO?

- ❑ **Confindustria Albania supporta e assiste le imprese, attraverso contenuti informativi, assistenza personalizzata, risoluzione di problematiche commerciali;**
- ❑ **Produce informazioni aggiornate sulla legislazione albanese;**
- ❑ **Costituisce un punto di riferimento per tutte le aziende italiane interessate al mercato albanese;**
- ❑ **Offre consulenza di base circa l'ambiente economico-finanziario, il regime fiscale, doganale;**
- ❑ **Fornisce ricerca di mercato settoriale globale (analisi settore, analisi mercato, analisi concorrenza, analisi comportamenti d'acquisto, analisi prezzi);**

**COME  
VI POSSIAMO  
ASSISTERE?**

- Ricerca di mercato;
- Assistenza marketing;
- Supporto logistico;
- Partecipazione a fiere locali;
- Informazioni doganali e fiscali;
- Problem solving;
- Ricerca agenti, distributori, buyers, importatori;
- Missioni commerciali, organizzazione, coordinamento logistico e operativo;

## RAGIONI PER INVESTIRE IN ALBANIA

- **Una forte crescita economica;**
- **Un'eccellente posizione geografica;**
- **Libero accesso al mercato;**
- **Un ambiente normativo favorevole alle imprese;**
- **Protezione Speciale degli investitori stranieri;**
- **Alta redditività degli investimenti;**
- **Bassa imposizione fiscale ed incentivi;**
- **Costi di lavoro competitivi;**
- **Miglioramento veloce delle infrastrutture;**
- **Qualità della vita;**

## ECONOMIA

- L'economia albanese ha riflesso gli impatti significativi del forte terremoto che l'ha colpita nel novembre 2019, e subito dopo quelli legati allo scoppio della pandemia del COVID-19. Tuttavia, la stabilità macroeconomica è stata mantenuta.
- In riferimento all'ultimo periodo, l'anno 2020 ha registrato una crescita del PIL negativa al 3,3%, mentre l'anno 2021 ha registrato un tasso di crescita del 8,5%.
- Le previsioni di crescita economica nel 2022 sono al 3%.
- L'Albania ha un sistema produttivo simile a quello italiano, basato essenzialmente sulle piccole e medie imprese.
- La compatibilità dei due sistemi costituisce pertanto un elemento di attrazione del flusso degli investimenti dall'Italia in un contesto di crescita positiva ed in aumento.



## LIBERO ACCESSO AL MERCATO

- ❑ **L'Albania è membro dell'Organizzazione mondiale del commercio e applica le norme dell'OMC in materia di licenze di importazione.**
- ❑ **L'Albania ha firmato accordi di libero scambio con l'Unione Europea, i paesi EFTA e la Turchia.**
- ❑ **Libero Accesso a un mercato di oltre 25 milioni di clienti**

**AMBIENTE  
NORMATIVO  
FAVOREVOLE ALLE  
IMPRESE**

- ❑ **Protezione speciale degli investitori stranieri**
- ❑ **Nessuna limitazione settoriale per gli investitori esteri;**
- ❑ **Nessuna autorizzazione governativa;**
- ❑ **Nessuna restrizione per la registrazione di imprese, possibilità del 100% di capitale straniero;**
- ❑ **Gli investimenti esteri non possono essere espropriati o nazionalizzati direttamente o indirettamente;**
- ❑ **Gli investitori stranieri hanno il diritto di trasferire tutti i capitali e ricavi derivanti dagli investimenti;**



## UN' ECCELLENTE POSIZIONE GEOGRAFICA

- ❑ Offre una posizione strategica favorevole per i scambi commerciali.
- ❑ Durazzo si trova in uno dei punti più stretti del Mare Adriatico, di fronte ai porti italiani di Bari e Brindisi. Durazzo ospita il principale porto dell'Albania, il Porto di Durazzo.
- ❑ Clima: mediterraneo (270-300 giorni soleggiati)
- ❑ Risorse naturali: petrolio, gas, energia solare, energia idroelettrica, energia eolica, bauxite, cromite, rame, ferro, nichel, sale, legname



## ALTA REDDITIVITÀ DEGLI INVESTIMENTI

- **Rispetto alla media europea, l'Albania offre prezzi molto contenuti in rapporto all'elevato rendimento del capitale e delle proprietà;**
- **Uno dei principali punti di forza dell'Albania è un ambiente di lavoro con salari competitivi e ad alta qualità e motivazione.**
- **Elevati livelli di competenze linguistiche e grande capacità di adattamento;**
- **Gli incentivi agli investimenti sono regolamentati dalla legge "Sugli Investimenti Esteri" approvata dal Governo albanese con lo scopo di promuovere la realizzazione di importanti progetti, facilitare lo sviluppo di alcune attività economiche, promuovere la cultura e la conservazione del patrimonio ecc.**

## DATI CONCRETI

- ❑ I salari in Albania corrispondono a circa un terzo del livello dei salari dei paesi della UE e pertanto sono ancora competitivi;
- ❑ Modello “One Stop Shop”
- ❑ Pacchetto fiscale adeguato
- ❑ Sistema di tassazione neutrale (nessuna distinzione tra investitori stranieri e quelli locali)
- ❑ Trattati per evitare le doppie imposizioni con numerosi paesi (compresa l'Italia)
- ❑ 116.292 studenti iscritti in Alta Formazione
- ❑ 4 lingue straniere sono incluse nel sistema educativo albanese

## MIGLIORAMENTO VELOCE DELLE INFRASTRUTTURE

- **Veloce miglioramento delle infrastrutture nel settore dei trasporti, delle telecomunicazioni e dell'energia.**
- **Accesso a strutture di trasporto marittimo sviluppate e a basso costo.**
- **Vie di trasporto consolidate e servizi di consegna diretta per la maggior parte dei Paesi UE.**



## LA PRESENZA DI AZIENDE ITALIANE IN ALBANIA

- ❑ La presenza italiana in Albania è assicurata da più di 1000 imprese piccole e medie, in diversi settori; come quello dell'energia, metalmeccanica, chimica, bancario, sanità, il manifatturiero, agricoltura, i trasporti e la logistica, le telecomunicazioni & ICT ecc.
- ❑ L'Italia è il principale partner commerciale dell'Albania con una quota di mercato di oltre il 31% dell'interscambio commerciale.
- ❑ L'import proveniente dall'Albania vede il prevalere del comparto tessile e abbigliamento, dei metalli e degli apparecchi elettrici.
- ❑ Le esportazioni dirette in Albania riguardano il settore della Moda, gli alimentari, i metalli, i prodotti raffinati e i macchinari meccanici.

## QUADRO NORMATIVO PER LA COLLABORAZIONE BILATERALE

- **Accordo per la collaborazione Economica e Commerciale (1989);**
- **Accordo per la difesa e la promozione degli investimenti (siglata nel'1991, in vigore dal 1996);**
- **Accordo contro la doppia imposizione (Gen.2000);**
- **Accordo/Protocollo bilaterale per la collaborazione nello sviluppo. 2010-2012**
- **Accordo di collaborazione economica con la Regione di Puglia (nov.2003)**



**SETTORI  
D'INTERESSE  
PER  
INVESTIMENTI  
IN ALBANIA**

Alcuni importanti settori, sui quali sta attualmente puntando il governo albanese:

- **Agricoltura**: Il settore agro-alimentare rappresenta circa il 20% del PIL e impiega il 55% della forza lavoro nazionale.
- **Turismo**: Le principali attività richieste dal governo sono la costruzione, il miglioramento e l'ampliamento delle strutture esistenti, nonché la gestione di alberghi e villaggi turistici.
- **ICT**: Per gli investitori nel campo della produzione e dello sviluppo di software per computer, l'imposta sugli utili è 5%.
- **Energia**: Uno dei settori più promettenti, e che non è ancora particolarmente sfruttato, è quello delle energie rinnovabili.



CONFINDUSTRIA  
ALBANIA

## QUALITÀ DELLA VITA

- **Oggi l'Albania è un paese che profuma d'Europa che vive con spirito d'iniziativa ogni nuova possibilità e occasione d'incontro con gli altri paesi balcanici e appartenenti all'UE.**





## RECAPITI

### CONTATTI

#### **CONFINDUSTRIA ALBANIA**

**Associazione degli Industriali Italiani in Albania**

**Sede: Rruga Themistokli Gërmenji, Pallati Frasheri, shkalla 1, ap 12,  
Tirana, Albania**

**Tel / Fax. 00355 4 2252687,  
info@confindustriaalbania.it  
www.confindustriaalbania.it**

**VI ASPETTIAMO  
A TIRANA!**

**GRAZIE PER L'ATTENZIONE**